



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 мая 2019

Москва

№

РЖД-52р

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство остановочного пункта Аминьевская», входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 11,5 км (Западный административный округ г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Киевская-Солнечная в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31 декабря 2014 г. № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 22 октября 2018 г. № ВЧ-259-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство остановочного пункта Аминьевская», входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 11,5 км (Западный административный округ г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Киевская-Солнечная в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла» и ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 01 апреля 2019 г. № исх-3528/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ОАО «РЖД» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества

для государственных нужд, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Врио руководителя

Верно:



Д.В.Шпади

Приложение к распоряжению  
 Федерального агентства железнодорожного  
 транспорта  
 от 07.05.2019 № бм-52-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих сносу, в целях обеспечения реализации проекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство остановочного пункта Аминьевская», входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 11,5 км (Западный административный округ г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Киевская-Солнечная в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Наименование объекта недвижимого имущества	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1.	77:07:0012012:1391	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 122)	Козлова Наталья Петровна	собственность	Нежилое помещение	20,60
2.	77:07:0012012:1418	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 123)	Никитин Сергей Ильич	собственность	Нежилое помещение	38,50
3.	77:02:0018011:8046	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 124)	Бисноватый-Коган Геннадий Семенович	собственность	Нежилое помещение	20,60
4.	77:07:0012012:1234	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 125)	Колосов Александр Геннадьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
5.	77:07:0012012:1235	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 126)	Кучевский Николай Евгеньевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
6.	77:07:0012012:1393	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 127)	Карасев Александр Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
7.	77:07:0012010:15221	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 128)	Кучевский Петр Евгеньевич	собственность	Нежилое помещение	37,70
8.	77:07:0012012:1238	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 129)	Снедзе Ян Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
9.	77:07:0012012:1395	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 130)	Платонов Владимир Леонидович	собственность	Нежилое помещение	20,60
10.	77:07:0012012:1300	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 131)	Окатьева Ольга Витальевна	собственность	Нежилое помещение	20,60

11.	77:07:0012012:1240	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 131)	Окаьева Ольга Витальевна	собственность	Нежилое помещение	20,60
12.	77:07:0012012:1385	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 132)	Игнатенко Анатолий Владимирович	собственность	Нежилое помещение	20,60
13.	77:07:0012012:1163	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 133)	Дубровский Юрий Викторович	собственность	Нежилое помещение	20,60
14.	77:07:0012012:1416	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 221)	Качула Григорий Степанович	собственность	Нежилое помещение	36,40
15.	77:07:0012012:1293	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 222)	Николаев Игорь Михайлович	собственность	Нежилое помещение	20,60
16.	77:07:0012012:1040	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 223)	Хомяков Дмитрий Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
17.	77:07:0012012:1309	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 224)	Николаев Игорь Михайлович	собственность	Нежилое помещение	20,70
18.	77:07:0012012:1042	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 225)	Цветков Олег Александрович	собственность	Нежилое помещение	20,60
19.	77:07:0012012:1299	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 226)	Лучкин Алексей Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,50
20.	77:07:0012012:1044	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 227)	Гнусов Валерий Валерьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
21.	77:07:0012012:1284	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 228)	Айнетдиновна Ирина Вячеславовна	собственность	Нежилое помещение	20,60
22.	77:07:0012012:1046	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 229)	Рябцев Анатолий Михайлович	собственность	Нежилое помещение	20,60
23.	77:07:0012012:1047	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 230)	Казачинская Галина Эрленовна	собственность	Нежилое помещение	20,60
24.	77:07:0012012:1417	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 231)	Марценюк Павел Павлович	собственность	Нежилое помещение	37,20
25.	77:07:0012007:4890	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 232)	Резаев Александр Федорович / Василевский Дмитрий Владимирович	собственность	Нежилое помещение	36,30
26.	77:07:0012012:1320	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 233)	Пундель Владимир Петрович	собственность	Нежилое помещение	20,60
27.	77:07:0012012:1313	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 234)	Резник Алексей Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
28.	77:07:0012012:1328	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 235)	Власова Вера Николаевна / Тукшумская Надежда Георгиевна	собственность	Нежилое помещение	20,60
29.	77:07:0012012:1337	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 236)	Нишпал Оксана Дмитриевна	собственность	Нежилое помещение	20,60
30.	77:07:0012012:1326	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 237)	Корнева Наталья Валентиновна	собственность	Нежилое помещение	20,70

31.	77:07:0012012:1085	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 238)	Завалишина Людмила Алексеевна	собственность	Нежилое помещение	20,60
32.	77:07:0012012:1086	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 239)	Сергеенко Игорь Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
33.	77:07:0012012:1334	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 240)	Булеков Владимир Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
34.	77:07:0012012:1088	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 241)	Архипова Ксения Владимировна	наследование	Нежилое помещение	37,60
35.	77:07:0012012:1327	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 242)	Козлова Наталья Петровна	собственность	Нежилое помещение	20,60
36.	77:07:0012012:1321	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 243)	Чернов Борис Андреевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
37.	77:07:0012012:1307	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 239)	Сергеенко Игорь Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
38.	77:07:0012012:1285	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 322)	Толмачёв Владимир Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
39.	77:07:0012012:1287	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 323)	Колесников Николай Иванович	собственность	Нежилое помещение	20,60
40.	77:07:0012012:1294	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 324)	Пиркулова Наталия Владимировна	собственность	Нежилое помещение	20,60
41.	77:07:0012012:1072	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 325)	Сазонов Сергей Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
42.	77:07:0012012:1295	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 326)	Австриевский Анатолий Егорович	собственность	Нежилое помещение	20,60
43.	77:07:0012012:1291	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 327)	Мешеряков Валерий Митрофанович	собственность	Нежилое помещение	20,60
44.	77:07:0012012:1278	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 328)	Насырова Светлана Ивановна	собственность	Нежилое помещение	20,70
45.	77:07:0012012:1283	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 329)	Силаева Ирина Николаевна	собственность	Нежилое помещение	20,60
46.	77:07:0012012:1077	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 330)	Гура Игорь Александрович	собственность	Нежилое помещение	20,60
47.	77:07:0012012:1339	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 331)	Виноградов Владимир Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
48.	77:07:0012012:1358	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 336)	Кириянов Павел Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
49.	77:07:0012012:1353	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 337)	Кучевский Николай Евгеньевич	собственность	Нежилое помещение	20,60
50.	77:07:0012012:1130	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 338)	Васюков Николай Дмитриевич	собственность	Нежилое помещение	20,70
51.	77:02:0018011:7720	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 339)	Рославцев Виталий Викторович	собственность	Нежилое помещение	20,70
52.	77:07:0012012:1340	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 340)	Ковалева Мария Никитична	собственность	Нежилое помещение	20,60

53.	77:07:0012012:1346	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 341)	Мяготин Олег Петрович	собственность	Нежилое помещение	20,70
54.	77:07:0012012:1134	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 342)	Свотнев Николай Федорович	собственность	Нежилое помещение	20,60
55.	77:07:0012012:1335	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 343)	Булеков Владимир Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	20,60